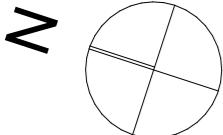
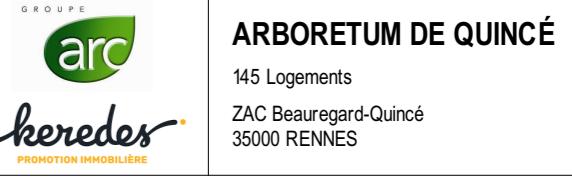


PLAN NOTAIRE

D-01 - T4



Terrasse	Gabarits accessibilité PMR	ELEC	VRE	LÉGENDE
Gazon	Soffite ou faux-plafond	BEC	OF/OB	
Bandé gravillonnée	Hauter sous faux-plafond	LL	Ouvrant à la française ou oscillo-battant	
Haie	Garde-corps	R	PF	
Clôture grillagée	0,00/+0,08	C	FF	
Talus	Placard	LV	Allège vitrée	



MAÎTRE D'OUVRAGE

SCCV ARBORETUM DE QUINCÉ

1, rue Geneviève de Gaulle-Antoniaz
CS 40832 - 35208 RENNES Cedex 2

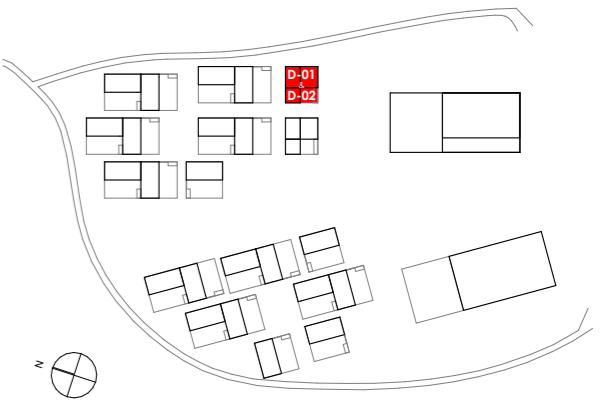
groupe.arc@groupearc.fr
T.02 99 86 13 86

ARCHITECTE

ANTHRACITE ARCHITECTURE

5, rue de l'Horloge
35000 RENNES

contact@anthracite-architecture.com
T.02 99 67 62 21



Bâtiment	Lot	Logement	Type	Niveau
INTERMÉDIAIRES	1001	D-01	T4	RDC

SURFACES HABITABLES

RDC	Séjour / Cuisine	25,49
	Chambre 1	12,39
	Chambre 2	9,49
	Chambre 3 + Pl.	9,91
	SdB	5,97
	WC	1,46
	Entrée + Pl.	5,01
	Dgt	7,05
	Pl. VMC + BEC	1,82
	TOTAL	78,59 m²

SURFACES ANNEXES

Terrasse	10,98
Jardin à jouissance privative	11,52
Abri	1,52

Nota:
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.
Les surfaces et les cotés indiquées sont approximatives, les softies, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés.
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

Établi le : 20/05/2025 Mise à jour le : - Echelle : 1:55